

Табела 5.2 Спецификација предмета

Шифра: П.ОП.О.21

Студијски програм/студијски програми: Општеправни			
Врста и ниво студија: Основне академске студије; Студије првог степена			
Назив предмета: Стварно право			
Статус предмета: Обавезан предмет на основним академским студијама; V семестар			
Број ЕСПБ: 7			
Услов: Положен испит из предмета Увод у грађанско право			
Циљ предмета: Циљ предмета је да студентима пружи неопходна знања о појму ствари, плода и производа и њиховом правном дејству. Пружање знања о начинима заштите права својине и његовим врстама, као и упису права својине у земљишне књиге, као облику заштите.			
Исход предмета: Студент би требало да уме да наведе и објасни начине заштите права својине, као и врсте права својине, нарочито упис права својине у земљишне књиге као облик заштите; да покаже детаљно разумевање појмова ствари, плода и производа и њиховог правног дејства; да познаје и разуме земљишнокњижни систем и његова начела.			
Садржај предмета: • Стварно право у објективном и субјективном смислу • Општи појам: ствар, плодови, производи • Појам и врсте државине • Право својине • Стицање права својине • Престанак права својине • Заштита права својине • Сусвојина • Заједничка својина • Стварне службености • Личне службености • Заложно право • Законско и уговорно право • Закупчево право • Станарско право • Земљишнокњижни систем • Начела земљишнокњижног система • Уписи у земљишне књиге • Фикција апсолутне тачности • Тапије • Јединствена евиденција <i>Практична настава: Вежбе, Други облици наставе, Студијски истраживачки рад</i> Обрада пословних примера, презентације семинарских радова.			
Литература а) основна: Станковић О., Орлић М., <i>Стварно право</i> , Номос, Београд, 2004. б) додатна: Николић Д.: <i>Основни извори стварног права</i> , Правни факултет, Нови Сад, 2007.; Бабић И.: <i>Основи имовинског права: увод у грађанско и стварно право</i> , Службени гласник, Београд, 2007.			
Број часова активне наставе			Остали часови
Предавања: 2x15=30	Вежбе: 2x15=30	Други облици наставе: /	Студијски истраживачки рад: /
Методе извођења наставе Усмена предавања илустрована у Power Point-у, Индивидуални и групни радови, интерактивни облици наставе, презентације, дискусионе групе			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
присуство и активност на предавањима	10	писмени испит	30
присуство и активност на вежбама	15	усмени испт	
колоквијуми I и II	20		
семинарски рад	25		